

Allgemeines Leistungsangebot

01 Entwurf und Projektleitung in den Bereichen:

- Graphik
- Interieur
- Bühnenbild
- Gestaltung von raumbildenden Ausbauten:
 - Museums-, Ausstellungs- u. Messebau
 - Fassaden und Werbeträger
 - Innenarchitektonische Raumgestaltung für private und gewerbliche Nutzung

02 Allgemeine Leistungsbeschreibung:

- Designberatung
- Konzeption und Entwurfsarbeiten
- Illustration
- Planungs- und Koordinationsarbeiten
- Überwachung der Ausführung
- Eigenausführung künstlerischer Arbeiten

03 Konkrete Beschreibung für raumbildende Ausbauten:

1. Grundlagenermittlung

- Objektbesichtigung
- Sichtung der Pläne / Aufmaß
- Photos
- Klärung der Aufgabenstellung
- Standort-, Funktions-, Betriebs- und Raumanalyse

2. Vorplanung

- Auswertung der Grundlagen
- Korrektur oder Erstellung einer Planzeichnung vom Bestand
- Ziele definieren (Untersuchung verschiedener Lösungsmöglichkeiten unter gleichen oder unterschiedlichen Bedingungen)
- Erarbeitung von Gestaltungskonzepten
- Vorentwurf (skizzenhafte Entwürfe mit Varianten, Zeichnungen, Illustration, Handmuster, Informationsmaterial)

3. Entwurfsplanung

- Vorentwurfsanalyse (Gesprächsanalyse; Auswahl)
- Durcharbeitung des Planungskonzeptes unter Berücksichtigung technischer, gestalterischer, wirtschaftlicher und funktioneller Anforderung
- Integration Anderer, fachlich Beteiligter (Bauingenieur, Statiker, Architekt und Handwerker)
- Entwurf (zeichnerische Darstellung des Gesamtentwurfs, insbesondere mit Einzelheiten der Wandabwicklung, Farb-, Licht- und Materialgestaltung, Detailentwurf)
- Korrektur
- Präsentation des Endentwurfs (Zeichnung, Illustration, Renderings, Computeranimation, Modell)

4. Ausführungsplanung

- Durcharbeitung des Entwurfs unter Verwendung fachlicher Beiträge Anderer, bis zur ausführungsfähigen Lösung
- endgültige zeichnerische Darstellung des Objektes mit allen für die Ausführung notwendigen Einzelangaben und Materialbestimmung

5. Vorbereitung und Mitwirken bei der Vergabe

- Aufstellung der Leistungsbeschreibungen
- Einholung von Angeboten
- Zusammenstellung der Kosten und Vergleich mit den finanziellen Gesamtvolumen (Budget)
- Mitwirkung bei der Auftragsvergabe

6. Objektüberwachung / Objektbetreuung (Bauüberwachung)

- Koordination der Fremdleistungen
- Überwachung der Ausführung
- Abnahme der Bauleistung
- Rechnungsprüfung
- Endabrechnung

In diesem Angebot sind nicht enthalten:

- Planung von betrieblichen Einbauten, wie Heizung, Elektrik, etc.
 - Kontrolle der baurechtlichen Vorschriften, wie Brandschutz-, Wärmeschutzverordnung, etc.
 - Einholung notwendiger Genehmigungen oder statischer Berechnungen
 - Leistungen anderer Beteiligter, z.B. Statiker, etc.
 - bauliche Haftung
-